



COMUNITÀ MONTANA VALLE BREMBANA



INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE ESCLUSIVAMENTE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO “B” PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 61 DEL D.LGS 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI DELLA COMUNITA’ MONTANA VALLE BREMBANA – BIENNIO NOVEMBRE 2024-OTTOBRE 2026.

Si rende noto che la Comunità Montana Valle Brembana con sede in Via Don Angelo Tondini n. 16, 24014 Piazza Brembana (Bg) – Tel. 0345/81177, fax 0345/81240, e-mail cmvb@vallebrembana.bg.it, sito internet www.vallebrembana.bg.it, intende attivare una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all’acquisizione del servizio di pulizia meglio descritto in dettaglio e riservata esclusivamente alle Cooperative Sociali di tipo “B” – ex art. 61 D. Lgs n. 36/2023.

La presente indagine è finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. e) del Decreto Legislativo n. 36/2023 e, dunque, la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Comunità Montana che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO:

Il servizio di pulizia si riferisce a tutti i locali, servizi, scale, accessi, davanzali, terrazzini e quant’altro di pertinenza degli uffici ed immobili comunitari, nonché ai relativi arredi ed attrezzature, situati presso le sedi comunitarie di Piazza Brembana (Bg).

I locali e le superfici indicative oggetto del presente appalto sono i seguenti:

Edificio	Ubicazione	Mq
Sede Comunitaria: - <u>piano terreno</u> : atrio e scalinata – uffici – - disimpegni – corridoio – servizi igienici – - <u>primo piano</u> : uffici – corridoio – sala giunta – balconi – servizi igienici - <u>piano interrato</u> : uffici – -disimpegni – corridoio – servizi igienici – locali archivio	Via Don Angelo Tondini n. 16	Mq. 170
Ex Consorzio: - <u>primo piano</u> : uffici – corridoio – sala incontri protezione civile – balconi – servizi igienici	Via Locatelli n. 1	Mq. 80

Periodo: Il servizio dovrà avere inizio il giorno 01 novembre 2024 e concludersi il 31 ottobre 2026.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.



COMUNITÀ MONTANA VALLE BREMBANA



REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023;

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Possono presentare manifestazione di interesse le cooperative sociali in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione al registro delle Cooperative sociali di tipo “B” in forma individuale;
- iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. per l’attività compatibile con quella oggetto di selezione;
- regolarità con il disposto dell’art. 14 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

- aver effettuato, negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la data di invio della Lettera d’invito, servizi analoghi a quelli oggetto dell’affidamento per un importo complessivo non inferiore a € 28.500,00=, al netto degli oneri fiscali.

Gli operatori economici potranno partecipare alla procedura di gara previo invito da parte della Comunità Montana Valle Brembana. Per l’espletamento della presente procedura negoziata la Comunità Montana si avvarrà del sistema informatico della Regione Lombardia (Sintel) accessibile all’indirizzo: www.ariaspa.it.

NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

Potranno essere invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo “Requisiti”, senza limitazione alcuna.

TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria domanda utilizzando il modello allegato al presente avviso, scaricabile dal sito internet www.vallebrembana.bg.it, che dovrà pervenire al protocollo della Comunità Montana Valle Brembana, entro la scadenza del 14.10.2024 ore 10,00, tramite PEC all’indirizzo cmvallebrembana.bg@legalmail.it;

L’oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: “**Manifestazione di interesse per il servizio di pulizia degli uffici della Comunità Montana Valle Brembana**”.

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa. Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L’eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell’art. 50 comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 36/2023, con l’utilizzo del Mercato elettronico.

- Importo presunto a base dell’eventuale gara: € 19.000,00 (Iva esclusa) per l’intero biennio, comprensivo dei prodotti di pulizia e calcolato sulla base di 8 ore settimanali indicative con aggiunta di un monteore di 40 ore complessive sul biennio per esigenze straordinarie; L’importo si intende onnicomprensivo di ogni onere posto a carico dell’impresa appaltatrice.
- Ai sensi dell’art. 50, co. 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l’affidatario sarà individuato con l’utilizzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 108 c. 1 D.Lgs n. 36/2023.



COMUNITÀ MONTANA VALLE BREMBANA



ALTRE INFORMAZIONI

Le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo la Comunità, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine a formulare invito per l'aggiudicazione del servizio.

La Comunità si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Responsabile unico del progetto ai sensi del D.Lgs 36/2023 è il responsabile dell'Area Amministrativa Dott. Regazzoni Omar.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale della Comunità.

CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo cmvallebrembana.bg@legalmail.it entro le ore 12.00 del giorno 9.10.2024

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16 ("GDPR") e al codice della Privacy (D. Lgs n. 196/03) modificato con D. Lgs n. 101/18, i dati personali anche particolari (art. 9 del GDPR) e giudiziari (art. 10 del GDPR) forniti sono raccolti unicamente per la seguente finalità: esecuzione del servizio di assistenza educativa scolastica per alunni diversamente abili.

I dati personali verranno trattati nel rispetto della suddetta normativa nazionale ed europea esclusivamente per la predetta finalità.

L'interessato potrà far valere i propri diritti previsti dagli artt. da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 (diritto di accesso, diritti di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione di trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione o limitazione del trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione).

La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto al conferimento dei dati personali comporta l'impossibilità di dare esecuzione al contratto di affidamento del servizio.

Il trattamento dei dati personali avverrà attraverso procedure informatiche o comunque mezzi telematici o supporti cartacei nel rispetto delle adeguate misure tecniche ed organizzative di sicurezza del trattamento previste in ottemperanza la Regolamento UE 679/16 (art. 32).

Il Titolare del Trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è la Comunità Montana valle Brembana.

Il Responsabile del Trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 28 del GDPR per la Comunità Montana è il Dott. Regazzoni Omar in qualità di Responsabile dell'area amministrativa.

Il DPO, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 679/16, della Comunità Montana Valle Brembana è: Luigi Mangili, reperibile all'indirizzo: dpo-cm vb@cloudassistance.it.

Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 AL d. Lgs 36/2023 la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità. A tal fine il presente avviso è pubblicato sul profilo web della Comunità Montana, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti" e all'albo pretorio, per un periodo di 15 giorni. Inoltre, al fine di favorire un'adeguata pubblicità, lo stesso sarà pubblicato sull'home page del sito internet della Comunità Montana.

Piazza Brembana, 27.09.2024

Il Responsabile dell'Area amministrativa
Regazzoni Dott. Omar

Allegato;

- modello manifestazione di interesse