



Regione Lombardia



COMUNITÀ MONTANA  
VALLE BREMBANA  
ENTE GESTORE PIANO DI  
ZONA 2015/2017

**ALLEGATO 2 - DOMANDA FAMIGLIE (per le misure 2, 3 e 4,5)**

Alla c.a. Servizio sociale del Comune di .....

**OGGETTO: DOMANDA DI AMMISSIONE ALLE MISURE PREVISTE DALLA DGR 6465 - INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2017**

Io sottoscritto/a..... , nato/a a ..... il..... residente a .....in via ..... codice fiscale ..... , telefono .....; email .....

**CHIEDE**

Che il proprio nucleo familiare venga ammesso alla seguente misura prevista dalla DGR 6465/2017 di Regione Lombardia:

- Misura 2 – Sostegno a famiglie con morosità ridotta, in assenza di sfratto (fino a € 1.500 ad alloggio o fino a € 2.500 nel caso di disponibilità del proprietario a ridurre il canone.
- Misura 3 - Sostegno a famiglie con casa all'asta per accesso a nuovo alloggio (fino ad € 3.000 ad alloggio)
- Misura 4 - Sostegno a nuclei il cui reddito provenga esclusivamente da pensione (fino ad € 1.500 ad alloggio)

*Consapevole che ai sensi dall'art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, si potrà procedere ad idonei controlli volti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese e, in caso di non veridicità, sarà soggetto alle sanzioni previste dal Codice Penale, secondo quanto disposto nell'art. 76 stesso D.P.R., nonché alla revoca del beneficio e al risarcimento del danno ai sensi dell'art. 75 del sopra citato D.P.R. n. 445/2000.*

**DICHIARA (barrare e compilare)**

PER LE MISURE (2, 3 e 4):

- Di essere residente nell'ambito Valle Brembana;
- Per i cittadini non italiani: di avere un titolo di soggiorno che autorizza la permanenza sul territorio dello Stato italiano;
- La Residenza in Regione Lombardia da almeno 5 anni di almeno un membro del nucleo familiare;
- Di non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- Che il proprio ISEE ordinario ammonta a € ..... (allegare copia ISEE in corso di validità);

PER LA MISURA 2:

- Di non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- Di essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00);
- Di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- Di essere disponibile a sanare la morosità non coperta dal contributo;
- Di essere consapevole che, in caso di assegnazione, l'erogazione del contributo sarà subordinata alla sottoscrizione di un ACCORDO con il proprietario e con il Comune di residenza, con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo.
- Di essere consapevole che il contributo verrà erogato direttamente al proprietario di casa.

PER LA MISURA 3:

- Di essere consapevole che il contributo verrà erogato al richiedente solo in seguito alla registrazione di un nuovo contratto di affitto;
- Di non utilizzare il contributo per coprire le spese da utenze (acqua, luce ecc..)

PER LA MISURA 4:

- Di non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- Di non essere titolare di contratto di affitto con patto di futura vendita;
- Di sostenere una spesa di locazione superiore al 30% del reddito netto;
- Di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione;
- Di essere consapevole che il contributo verrà erogato direttamente al proprietario di casa.

**SI ALLEGA ALLA PRESENTE**

PER TUTTE LE MISURE (2, 3 e 4):

- Scheda di Fragilità sociale (ALLEGATO A – compilato a cura dell'Assistente sociale comunale);
- Dichiarazione di disponibilità sottoscritta del proprietario di casa con allegata copia del documento di identità (ALLEGATO B);
- Copia della carta di identità del richiedente in corso di validità;
- Per i cittadini stranieri copia di un titolo di soggiorno che autorizza la permanenza sul territorio dello stato;
- Certificato ISEE familiare in corso di validità;

PER LA MISURA 2:

- Documentazione attestante la condizione di morosità incolpevole;
- Copia del vigente contratto di affitto.

PER LA MISURA 3:

- Documentazione attestante la messa all'asta dell'abitazione di proprietà a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate del mutuo;

PER LA MISURA 4:

- Documentazione utile ad attestare il reddito netto;
- Copia del vigente contratto di affitto.

Luogo .....

Firma

Data .....

.....

---

**CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI SENSIBILI**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

Acquisite le informazioni di cui all'informativa fornita ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, consapevole che il trattamento riguarderà i dati "sensibili" come definiti all'art. 4 lett. d) del citato decreto, vale a dire "i dati personali idonei a rivelare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rivelare lo stato di salute e la vita sessuale", presta il suo consenso al trattamento dei dati sensibili nell'ambito e per le finalità del procedimento oggetto della presente domanda.

data .....

Firma

.....

---

**ALLEGATO A - SCHEDA FRAGILITA' SOCIALE - NOME COGNOME:** \_\_\_\_\_

PUNTEGGIO

<b>Situazione abitativa</b>	Isolata	1	Non isolata	0	
	Non raggiunta dai mezzi pubblici	1	Raggiunta dai mezzi pubblici	0	
	Presenza di barriere	1	Assenza di barriere	0	
<b>Fragilità sociale</b>	Persona sola	3	Persona all'interno di un nucleo familiare	0	
	Nucleo con presenza di membri fragili (disabilità, dipendenze, patologie psichiatriche, minori in situazioni di pregiudizio)	3	Assenza di componenti fragili	0	
	Stress del caregiver (anche non convivente)	3	Assenza di stress del caregiver	0	
<b>Rete servizi</b>	Nessun accesso ai servizi	4	Servizi domiciliari o servizi sociosanitari (frequenza inferiore alla metà delle ore di apertura del servizio*)	2	
<b>Rete sociale</b>	Elementi (non assegnano punteggio ma orientano la valutazione sottostante)	<b><u>Ampiezza</u></b>			
		ristretta (1-5 pers.)		mediamente ampia (6-15 pers.)	
		ampia (oltre 15 pers.e)			
	<b><u>Funzioni</u></b>				
	rete disfunzionale (presenza insufficiente di scambi di supporto e di reciprocità)				
rete mediamente funzionale (presenza sufficiente di scambi di supporto e di reciprocità)					
rete funzionale (presenza soddisfacente di scambi di supporto e di reciprocità)					
<b><u>Relazioni</u></b>					
per nulla significative    poco significative    significative					
Insufficiente	7	Parzialmente sufficiente o con tenuta precaria	5	Sufficiente	3
Si intende per insufficiente una rete di sostegno in cui per la ristrettezza dei membri, per la tipologia di scambi che intercorrono, per la natura delle relazioni, non si rileva un grado di supporto sufficiente ai bisogni del nucleo familiare.					

TOTALE PUNTEGGIO: \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE

L'ASSISTENTE SOCIALE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ALLEGATO B - DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITA' DEL PROPRIETARIO DI CASA**

Alla c.a.

**OGGETTO: DGR 6465 - INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2017**

Io sottoscritto/a....., nato/a a ..... il .....  
residente a....., in via ..... n° ....., codice fiscale .....  
n° di telefono ..... email .....

*Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.*

**DICHIARO**

La disponibilità affinché l'immobile di mia proprietà, sito nel Comune di .....  
Via/Piazza .....n .....,  
Piano....., Ascensore ( SI /  NO),  
i cui Riferimenti Catastali sono: Foglio. ...., Mappale ....., Sub .....  
Tipologia del fabbricato (condominio, casa di cortile, etc.) .....  
Anno di costruzione ..... Superficie. mq.....(calpestabile)  
Descrizione vani: .....  
Attualmente in locazione al sig./ra ....., per la somma annua paria a: .....  
sia oggetto della seguente misura prevista dal BANDO PER INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2017:

- MISURA 2 – Sostegno a famiglie con morosità ridotta, in assenza di sfratto (fino a € 1.500 ad alloggio o fino a € 2.500 nel caso di disponibilità a ridurre il canone).

NOMINATIVO DELL'INQUILINO BENEFICIARIO .....

- MISURA 3 - Sostegno a famiglie con casa all'asta per accesso a nuovo alloggio (fino ad € 3.000 ad alloggio, che vengono versate all'inquilino a seguito di stipula di contratto)

NOMINATIVO DELL'INQUILINO BENEFICIARIO .....

- MISURA 4 - Sostegno a nuclei il cui reddito provenga esclusivamente da pensione (fino ad € 1.500 ad alloggio)

NOMINATIVO DELL'INQUILINO BENEFICIARIO .....

- MISURA 5 – Contributo per la sistemazione di alloggi da locare a canone ridotto (fino ad € 4.000 ad alloggio)

**DICHIARO INOLTRE**

PER LA MISURA 2:

- Che la morosità pregressa ammonta a € ..... e che il contributo concesso andrà a ridurre/sanare la morosità;



**Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) relativa al trattamento dei dati personali.**

Gentile Sig./Sig.ra,

La informiamo che, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 i suoi dati personali, da lei forniti per la richiesta relativa alla partecipazione agli avvisi inerenti la DGR 6465/2017 saranno oggetto del trattamento in relazione alla realizzazione degli interventi previsti e per le attività istituzionali del Comune di residenza e di Comunità Montana VB, nonché dall'agenzia che gestisce il trattamento informatico dei dati per conto di Comunità Montana e per conto del Comune di residenza.

**Finalità:** I Suoi dati personali e sensibili saranno utilizzati da Comunità Montana VB per le procedure connesse al procedimento in essere, nonché ai controlli e agli altri fini istituzionali di Comunità Montana VB e del Comune di residenza. I dati potranno essere comunicati anche ad altri enti per finalità istituzionali, di monitoraggio e statistiche.

**Modalità:** I Suoi dati personali e sensibili potranno essere trattati in forma elettronica o cartacea, nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, e comunque con procedure e mediante strumenti idonei a garantire la loro sicurezza e riservatezza.

**Conferimento dei dati:** Il mancato conferimento dei suoi dati è per lei motivo di esclusione dalla richiesta.

**Titolarietà:** Titolare del trattamento dei dati è il suo Comune di residenza. Per qualsiasi informazione o comunicazione in merito è possibile contattare la sede del Comune, presso la quale può essere richiesto l'elenco aggiornato dei Responsabili del trattamento dei dati

**Diritti dell'interessato - art.7 D.Lgs. 196/2003:** 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere: a) l'indicazione dell'origine dei dati personali, b) l'indicazione delle finalità e delle modalità di trattamento, c) l'indicazione della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici, d) gli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art.5, comma 2 del D.Lgs. 196/2003, e) l'indicazione dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere: a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alla lettera a) e b) sono portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si riveli impossibile o comporti un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte: a) per motivi legittimi al trattamento di dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; b) al trattamento di dati personali che lo riguardano ai fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

**Consenso al trattamento:** Essendo il titolare del trattamento dei dati (il Suo Comune di residenza) un soggetto pubblico, ai sensi dell'art. 18 comma 4 del D.Lgs. 196/23003, non è necessario ottenere il consenso dell'interessato.

Firma

Data .....

.....

**ALLEGATO 3 – DOMANDA PROPRIETARIO - DICHIARAZIONE INTERVENTI – (Misura 5)**

**DGR 6465 - INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - ANNO 2017 – MISURA 5**

Il sottoscritto ..... in merito alla DICHIARAZIONE DI DISPONIBILITA' DEL PROPRIETARIO DI CASA sottoscritta mediante l'ALLEGATO B, allegato alla presente, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

**DICHIARA CHE GLI INTERVENTI PREVISTI SULL'IMMOBILE SONO I SEGUENTI (descrivere nel dettaglio**

**l'intervento o gli interventi previsti nello spazio a fianco della relativa tipologia):**

Accorpamento di locali o di altre unità immobiliari;	
Modifiche distributive interne all'unità immobiliare;	
Rifacimento del Bagno	
Messa a norma e integrazione degli impianti	
Eliminazione barriere architettoniche	
Realizzazione di impianti di condizionamento	
Realizzazione di altri impianti ausiliari (citofoni e video-citofoni)	
Sostituzione o integrazione dei serramenti	
Interventi finalizzati al risparmio energetico	
Interventi finalizzati all'isolamento acustico	
Interventi di riparazione delle componenti edili	
Interventi di riparazione degli impianti	
Altri interventi di manutenzione ordinaria	

**DICHIARA INOLTRE**

- che l'alloggio per il quale si richiede il contributo possiede le seguenti caratteristiche minime:
  - è dotato di almeno un servizio igienico, provvisto di lavabo, vaso igienico, bidet e doccia o vasca;
  - è dotato di uno spazio cucina;
  - ha impianti rispondenti alle norme vigenti e dispone della documentazione tecnica normalmente richiesti per l'affitto di unità abitative;
- Che l'ammontare presunto delle spese di ristrutturazione sopra elencate ammonta a € .....
- Di essere consapevole che il contributo di cui alla DGR 6465/2017 di Regione Lombardia non potrà eccedere il valore di € 4.000,00 e sarà corrisposto dietro presentazione di apposita domanda di rimborso corredata dei seguenti documenti:
  - fatture quietanzate che attestino le avvenute spese per lavori di manutenzione e messa a norma impianti;
  - copia del contratto di locazione a canone concordato, o inferiore al libero mercato, di durata di almeno 3 anni.

**Luogo e Data**

**Firma del dichiarante**

.....

.....